

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze**  
**der Gemeinde Schwifting**  
**(Hebesatzsatzung)**  
**vom 29.10.2024**

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerisches Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) sowie § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 ((BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 22 des Gesetzes vom 22.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 411)) erlässt die Gemeinde Schwifting folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) | 390 v. H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke)                                  | 240 v. H. |
| 3. Gewerbesteuer (nach dem Gewerbeertrag)                           | 300 v. H. |

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Schwifting, den 29.10.2024

*Heike Schappele*

Heike Schappele  
Erste Bürgermeisterin



## Bekanntmachungsvermerk

Diese Satzung wurde am 30.10.2024 in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Pürgen zur öffentlichen Einsichtnahme niedergelegt. Hierauf wurde durch Anschlag an der Amtstafel der Verwaltungsgemeinschaft und allen Gemeindetafeln der Mitgliedsgemeinde hingewiesen.

Die Anschläge wurden am 30.10.2024 angebracht und am 18.11.2024 wieder abgenommen.

Pürgen, den 19.11.2024

Verwaltungsgemeinschaft Pürgen

  
.....  
Baader

---

## Beglaubigungsvermerk:

Die Übereinstimmung der (umseitigen) Ablichtung mit der Urschrift wird beglaubigt.

Pürgen, den 19.11.2024

Verwaltungsgemeinschaft Pürgen

  
.....  
Baader

